

LE DPE COLLECTIF



Connaître sa conso



Anticiper la loi



Rassurer locataires & acheteurs



RÉGLEMENTATION

Loi Climat & Résilience — obligatoire pour **toutes les copropriétés** : 2024 (+200 lots) → 2025 (50-200) → **2026 (toutes)**. Valable **10 ans**.



POUR QUI ?

Immeubles d'**habitation** en copropriété dont le **permis de construire est antérieur au 1^{er} janvier 2013**. Un seul diagnostic pour tout le bâtiment.



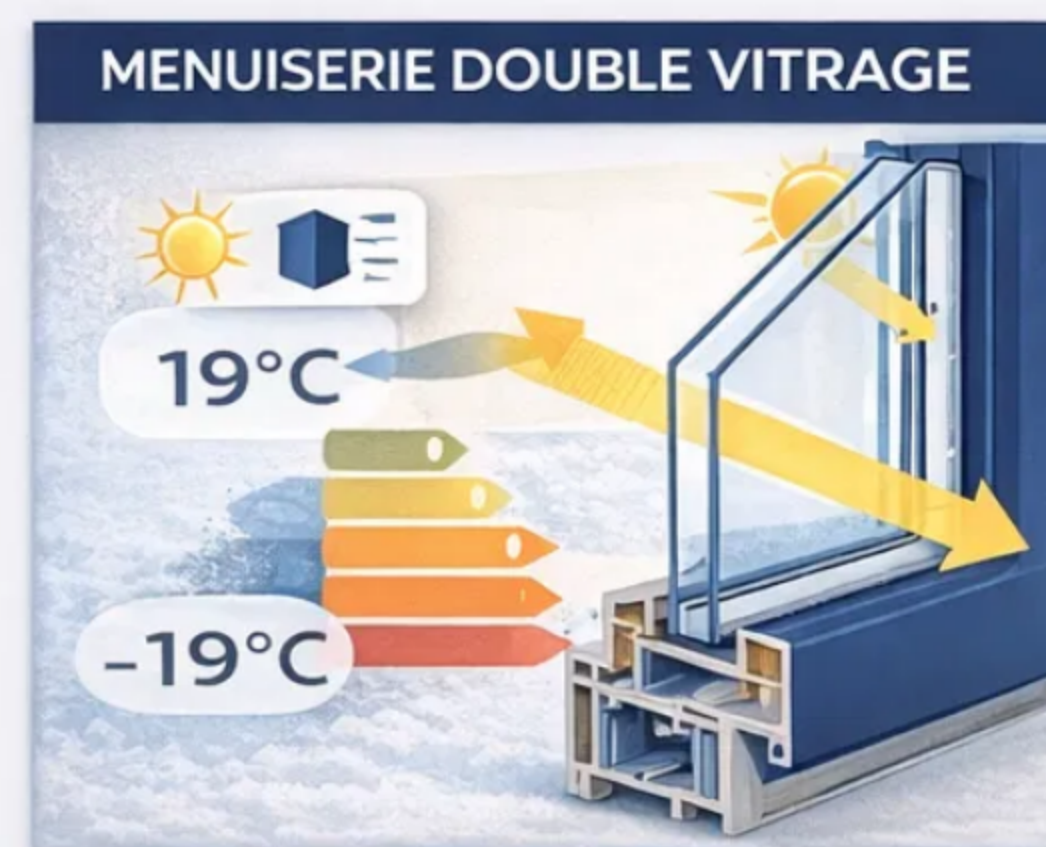
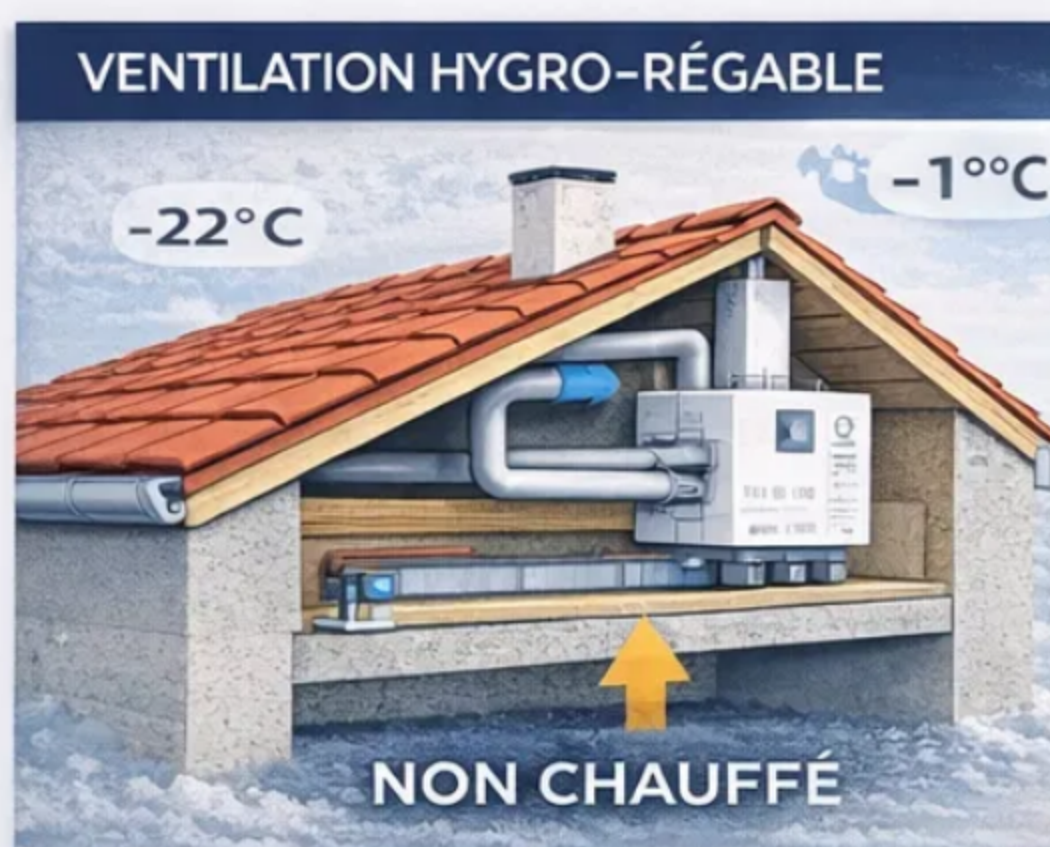
CONTENU DU DPE

- ✓ Consommation **énergie** + émissions **CO₂**
- ✓ **Étiquette A → G** de l'immeuble
- ✓ **Recommandations** d'amélioration chiffrées



APRÈS LE DPE

Les **passoires** sortent de la location : **G en 2025 · F en 2028 · E en 2034**. Le DPE collectif = votre point de départ pour **agir avant l'échéance**.



Et pour améliorer la note ?

Audit énergétique **O'TEKA**

MaPrimeRénov' Copropriété

Primes **CEE** isolation & chauffage

BAR-TH-112 VMC hygro 800-1200 €/logt

*Montants indicatifs — selon conditions d'éligibilité, zone climatique et programme de travaux.



o-teka.fr

DPE collectif copropriété · diagnostic performance énergétique immeuble · passoire thermique · interdiction location · Deuil-la-Barre · Val-d'Oise (95) · Île-de-France



Demander une étude